



Gemeindeversammlung

Mittwoch, 23. November 2022,
Turnhalle Moos

Ortsbürgergemeinde 20:00 Uhr
Einwohnergemeinde 20:15 Uhr

Botschaft des Gemeinderates an die Stimmberechtigten der Gemeinde Oberhof

Geschätzte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Zur Gemeindeversammlung laden wir Sie herzlich ein.

Sie erhalten eine Kurzfassung mit den wichtigsten Fakten als Information zur Gemeindeversammlung. Die umfassende Broschüre ist auf www.oberhof.ch zusammen mit weiteren Unterlagen aufgeschaltet. Sie kann in Papierform bei der Gemeindeverwaltung bezogen oder telefonisch (062 867 60 40) sowie per E-Mail (gemeindekanzlei@oberhof.ch) bestellt werden.

Machen Sie von diesem Angebot Gebrauch, wenn Sie umfassend und ausführlich informiert sein wollen.

Die Akten zu den traktandierten Sachgeschäften der Gemeindeversammlung liegen in der Zeit vom 10. November bis 22. November 2022 während den ordentlichen Öffnungszeiten in der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme auf.

Der Stimmrechtsausweis befindet sich auf der Rückseite. Bitte trennen Sie diesen ab und geben Sie ihn beim Eingang in die Turnhalle ab. Wir freuen uns, wenn Sie Interesse am Dorfgeschehen bekunden und an der Versammlung teilnehmen.

COVID-19: Falls an der Gemeindeversammlung Schutzmassnahmen angezeigt wären, würden entsprechende Informationen auf der Gemeinewebsite publiziert.

im Oktober 2022

Gemeinderat Oberhof

Traktandum 1 Protokoll vom 30. August 2022

Das Protokoll der ausserordentlichen Ortsbürgergemeindeversammlung vom 30. August 2022 wird zur Genehmigung empfohlen. Dieses kann bei der Gemeindeverwaltung bezogen oder auf der Website www.oberhof.ch eingesehen werden.

Antrag Genehmigung des Protokolls

Traktandum 2 Budget 2023

Mit der Gründung der öffentlich-rechtlichen Anstalt «Forstbetrieb Wid», welche ihren Betrieb per 01.01.2023 aufnehmen wird, werden die Aufwände und Erträge der Waldwirtschaft nicht mehr im Budget der Ortsbürgergemeinde abgebildet.

Das Budget 2023 der Ortsbürgergemeinde Oberhof schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 14'570 ab (Budget 2022: CHF 7'820).



Erfolgsausweis Ortsbürgergemeinde	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Betrieblicher Aufwand	17'270	105'620	96'455.80
Betrieblicher Ertrag	0	95'600	175'572.10
Ergebnis aus Betrieblicher Tätigkeit	-17'270	-10'020	79'116.30
Ergebnis aus Finanzierung	2'700	2'200	2'383.90
Operatives Ergebnis	-14'570	-7'820	81'510.20
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0
Gesamtergebnis (+ = Ertragsüberschuss - = Aufwandüberschuss)	-14'570	-7'820	81'510.20

Antrag Genehmigung des Budgets 2023

Traktandum 3 Verschiedenes und Umfrage

Traktandum 1 Protokoll vom 22. Juni 2022

Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 22. Juni 2022 wird zur Genehmigung empfohlen. Dieses kann bei der Gemeindeverwaltung bezogen oder auf www.oberhof.ch eingesehen werden.

Antrag Genehmigung des Protokolls

Traktandum 2 Zusicherung Gemeindebürgerrecht

Der Gemeinderat beantragt die Zusicherung des Gemeindebürgerrechts an:

Dory Kathrin Czech, geb. 1974, mit den Kindern Carl Willem Johann Peter Czech, geb. 2008 und Thilda Berenike Dory Catriene Czech, geb. 2014, alle deutsche Staatsangehörige.

Die Einbürgerungsvoraussetzungen sind bei allen drei Personen erfüllt.

Antrag Zusicherung des Gemeindebürgerrechts von Oberhof an Czech, Dory mit den Kindern Carl und Thilda

Traktandum 3 Verlängerung Darlehen an die Gasthof Adler Oberhof AG

Im Jahr 2007 haben die drei Aktionäre der Gasthof Adler Oberhof AG für zehn Jahre je ein zinsloses Darlehen in Höhe von CHF 20'000 gewährt. Die Gemeindeversammlung hat 2017 der Verlängerung um fünf Jahre zugestimmt. Es ist vorgesehen, die bestehenden drei zinslosen Darlehen in unveränderter Höhe um weitere fünf Jahre zu verlängern.

Antrag Verlängerung des zinslosen Darlehens über CHF 20'000 an die Gasthof Adler Oberhof AG bis zum 31.12.2027

Traktandum 4 Zusatzkredit zum Projektierungskredit «Sanierung Dorfstrasse» in Höhe von CHF 60'000

Das Projekt «Sanierung Dorfstrasse» sieht vor, den Charakter der Strasse, mit den unterschiedlichen Strassenbreiten, beizubehalten. Das Strassensanierungsprojekt wurde auf dieser Basis erstellt.

Parallel zur Ausarbeitung des Strassenbauprojektes hat der Gemeinderat zusätzlich die Bachmauern und Bachdurchlässe prüfen lassen. Es gibt Stellen, an denen aus statischen Gründen Massnahmen erforderlich sind (vor allem im Bereich Dorfstrasse – Abzweigung Moosstrasse). Aufgrund der Kostenschätzung für den geplanten Ersatzbau der Kunstbauten in diesem Bereich möchte der Gemeinderat Varianten prüfen. Neben den statischen Anforderungen an die Durchlässe ist insbesondere auch zu prüfen, ob diese bei Hochwasserereignissen genügend Durchflusskapazität aufweisen.

In Oberhof sind Massnahmen bezüglich des Hochwasserschutzes vorgesehen. Aktuell sind Abklärungen für ein regionales Hochwasserschutzprojekt am Laufen. Je nach Szenario fallen die Massnahmen an den Durchlässen entlang der Dorfstrasse bezüglich Dimensionierung und damit auch bezüglich Kosten unterschiedlich aus. Dies ist davon abhängig, ob die Schutzmassnahmen regional oder kommunal umgesetzt werden.

An der Wintergemeindeversammlung 2022 kann für die Sanierung der Dorfstrasse deshalb noch kein Baukredit beantragt werden. Stattdessen wird ein Zusatzkredit für die Projektierung beantragt.

Dieser ist hauptsächlich notwendig, um die umfangreichen Abklärungen bezüglich Bachdurchlässe und Hochwasserschutz vornehmen zu können.

Die bereits aufgelaufenen und noch zu erwartenden Kosten betragen CHF 60'000.

**Antrag
Bewilligung Zusatzkredit zum Verpflichtungskredit «Sanierung Dorfstrasse» in Höhe von CHF 60'000**

**Traktandum 5
Verpflichtungskredit in Höhe von CHF 195'000 für die Sanierung der Hofzufahrten Schwefelschür und Pilger**

Die Sanierung der Hofzufahrten Schwefelschür und Pilger ist seit Jahren ein Thema. Diese soll nun angegangen und im Jahr 2023 umgesetzt werden.

Es wurden verschiedene Varianten geprüft. Die Sanierung soll durch den Einbau einer doppelten Oberflächenbehandlung (OB) mit den entsprechenden Vorbereitungs- und lokalen Verstärkungs- und Reparaturarbeiten erfolgen.

Die Kosten werden auf CHF 195'000 inkl. MwSt. geschätzt.

Die Projektausarbeitung ist für Anfang 2023 vorgesehen, die Projektausführung für den Sommer 2023.

**Antrag
Bewilligung des Verpflichtungskredits für die Sanierung der Hofzufahrten Schwefelschür und Pilger in Höhe von CHF 195'000 inkl. MwSt.**

**Traktandum 6
Budget 2023**

Das Budget 2023 schliesst bei einem Umsatz von CHF 2'687'719 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 170'114 (2022: CHF 132'934) ab. Dies bei einem unveränderten Steuerfuss von 125 %.

Es wird mit Gemeindesteuereinnahmen von CHF 1,619 Mio. (2022: CHF 1,443 Mio.) gerechnet.

Aus dem kantonalen Finanzausgleich werden CHF 613'000 (2022: CHF 651'000) und ein Beitrag Feinausgleich Aufgabenverteilung in

Höhe von CHF 13'350 (2022: CHF 13'455) erwartet.

Die voraussichtlichen Abschreibungen belaufen sich auf CHF 138'950 (2022: CHF 134'260).

Die langfristigen Schulden belaufen sich aktuell auf CHF 250'000 mit einer Verzinsung von 0,15 %.

Die Verzinsung des Kontokorrents zwischen der Einwohnergemeinde und der Ortsbürgergemeinde sowie alle internen Verzinsungen erfolgen im Budget 2023 mit einem unveränderten Zinssatz von 0,25 %.

Im Jahr 2023 sind Nettoinvestitionen in Höhe von CHF 428'400 geplant.

Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung
Das Budget 2023 der Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 2'500 (2022: Ertragsüberschuss CHF 6'390) ab. Per 31.12.2023 ergibt sich ein mutmassliches Nettovermögen von CHF 168'612.

Spezialfinanzierung Abfallwirtschaft
Das Budget 2023 der Spezialfinanzierung Abfallwirtschaft schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 6'700 (2022: CHF 15'870) ab. Per 31.12.2023 ergibt sich ein mutmassliches Nettovermögen von CHF 52'531.30.

**Antrag
Genehmigung des Budgets 2023 mit einem unveränderten Steuerfuss von 125 %**

**Traktandum 7
Verschiedenes und Umfrage**

Zusammenzug Budget 2023 EWG Oberhof	Budget 2023		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Allgemeine Verwaltung	438'685.00	60'810.00	414'345.00	46'760.00	395'777.21	73'379.55
Nettoaufwand		377'875.00		367'585.00		322'397.66
Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	168'180.00	19'200.00	164'244.00	19'250.00	159'093.47	22'626.65
Nettoaufwand		148'980.00		144'994.00		136'466.82
Bildung	1'206'252.00	44'400.00	1'138'314.00	39'400.00	1'025'730.65	33'287.60
Nettoaufwand		1'161'852.00		1'098'914.00		992'443.05
Kultur, Sport und Freizeit	17'614.00	-	19'410.00	-	14'773.15	-
Nettoaufwand		17'614.00		19'410.00		14'773.15
Gesundheit	180'537.00	-	177'712.00	-	169'877.86	-
Nettoaufwand		180'537.00		177'712.00		169'877.86
Soziale Sicherheit	409'231.00	39'350.00	345'439.00	81'220.00	324'478.94	51'695.60
Nettoaufwand		369'881.00		264'219.00		272'783.34
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	108'775.00	-	114'625.00	-	88'609.15	256.00
Nettoaufwand		108'775.00		114'625.00		88'353.15
Umweltschutz und Raumordnung	173'000.00	140'500.00	180'000.00	145'440.00	337'381.23	133'208.48
Nettoaufwand		32'500.00		34'560.00		204'172.75
Volkswirtschaft	117'745.00	28'500.00	107'125.00	28'300.00	128'761.01	31'971.70
Nettoaufwand		89'245.00		78'825.00		96'789.31
Finanzen und Steuern	76'925.00	2'394'070.00	70'275.00	2'238'185.00	203'111.65	2'501'168.74
Nettoertrag	2'317'145.00		2'300'844.00		2'298'057.09	
Total Erfolgsrechnung	2'896'944.00	2'896'944.00	2'731'489.00	2'731'489.00	2'847'594.32	2'847'594.32



