

Ortsbürgergemeindeversammlung

Datum Donnerstag, 22. Juni 2023

Zeit 20:02 – 20:14 Uhr

Ort Turnhalle Moos, Oberhof

Vorsitz Roger Fricker, Gemeindeammann

Protokoll Martina Schütz, Gemeindeschreiberin

Stimmenzähler Adrian Fricker und Katharina Roth

Präsenz

Stimmberechtigte gemäss Stimmregister 103

Erforderliche Stimmenzahl für endgültige

Beschlüsse zu den Sachgeschäften

(1/5 der Stimmberechtigten gemäss § 30

Gemeindegesetz) 21

Anwesend 12

Absolutes Mehr 7

Erforderliche Stimmenzahl für geheime Abstimmung 3

(1/4 der Anwesenden gemäss § 27 Abs. 2

Gemeindegesetz)

Sämtliche Traktanden unterstehen dem fakultativen Referendum.

Ablauf der Referendumsfrist: 31. Juli 2023.

Traktandenliste

Begrüss	sung		2
Traktandum 1		Protokoll der Versammlung vom 23. November 2022	3
Traktandum 2		Rechenschaftsbericht 2022	3
Traktan	dum 3	Rechnung 2022	7
Traktan	dum 4	Verschiedenes und Umfrage	8
4.1.	Geme	eindeanstalt «Forstbetrieb Wid»	8
4.2.	Umfra	age	8
Rechtsk	9		

Begrüssung

Gemeindeammann Roger Fricker begrüsst die Anwesenden zur heutigen Ortsbürgergemeindeversammlung und verliest diverse Entschuldigungen.

Gemeindeammann Roger Fricker stellt fest, dass aufgrund der Präsenz sämtliche Beschlüsse dem fakultativen Referendum unterstehen. Die Einladungen zur heutigen Ortsbürgergemeindeversammlung mit den Erläuterungen und Anträgen des Gemeinderates sind rechtzeitig allen Stimmberechtigten zugestellt worden. Die öffentliche Auflage der Akten zu den einzelnen Traktanden fand während der gesetzlich vorgeschriebenen Frist von 14 Tagen statt. Eine Änderung der Reihenfolge der Traktanden wird nicht verlangt. Nach einem Hinweis auf die Abstimmungsvorschriften und das fakultative Referendum stellt der Vorsitzende fest, dass die heutige Ortsbürgergemeindeversammlung ordnungsgemäss einberufen worden und verhandlungs- und beschlussfähig ist, weshalb er die Versammlung als eröffnet erklärt und zu den ordentlichen Traktanden überleitet.

Traktandum 1 Protokoll der Versammlung vom 23. November 2022

Schriftliche Vorlage des Gemeinderates (Bericht und Antrag)

Das Protokoll der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung wurde auf der Gemeindewebsite veröffentlicht und hat zudem öffentlich aufgelegen.

Gemeindeammann Roger Fricker verweist auf das zugänglich gemachte Dokument.

Antrag

Genehmigung des Protokolls der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 23. November 2022

Diskussion

Die eröffnete Diskussion wird nicht benützt.

Abstimmung

In offener Abstimmung wird das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 23. November 2022 einstimmig, ohne Gegenstimmen, genehmigt.

Gemeindeammann Roger Fricker dankt der Gemeindeschreiberin für das sauber und korrekt abgefasste Protokoll.

Traktandum 2 Rechenschaftsbericht 2022

Schriftliche Vorlage des Gemeinderates (Bericht und Antrag)

Gestützt auf § 7 Abs. 2 lit. b des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden erstellt der Gemeinderat für das vergangene Geschäftsjahr einen Rechenschaftsbericht. Dieser ist von der Ortsbürgergemeindeversammlung zur Kenntnis zu nehmen.

Holzmarkt

Aus meteorologischer Sicht verlief das Jahr 2022, mit Ausnahme der Trockenperioden, bereits im Frühling und in den Monaten Juli und August sowie während drei Hitzewellen, mit vereinzelten extremen Hitzetagen mit über 35°C, recht ruhig. Die fehlenden Niederschläge in den genannten Perioden förderten die Ausbreitung des Borkenkäfers bei den Fichten, was sich vor allem ab August feststellen liess, sowie Hitzeschäden an den Laubbäumen Buche und Ahorn.

Die allgemeine Nachfrage an Holz blieb im Jahr 2022 stabil. Ausgelöst durch den Ukraine-Konflikt und die damit verbundene Gas- und Ölmangellage, erlebte der Energiesektor turbulente Zeiten. Die Nachfrage nach Energieholz-Sortimenten (Stück- und Schnitzelholz) stieg kurzfristig enorm an, was sich auch in den Preisen positiv auswirkte.

Das angefallene Laub-Nutzholz konnte am Markt zu den gewohnten Preisen abgesetzt werden. Die Buche konnte dank eines neuen Käufers und der guten Nachfrage einen etwas besseren Erlös verzeichnen.

Nadel-Stammholz wurde zu Jahresbeginn sehr gut nachgefragt, was auch einen Preisanstieg im Frühjahr und guten Abtransport des Holzes mit sich brachte. Nur wenige im Wald verbliebene Holzlager mussten gegen den Nutzholzborkenkäfer geschützt werden.

Da vermutlich doch eine gewisse Menge Borkenkäfer-Schadholz auf den Markt kam, sanken die Preise in gewissen Sortimenten zum Herbstbeginn wieder etwas. Ein Sommer mit ständiger Wasserverfügbarkeit für die Bäume würde der Borkenkäfersituation massiv helfen, da sich die Bäume dann gegen den Käfer selber wehren könnten.

Durch den Preisanstieg des qualitativ schlechtesten Sortimentes (Energieholz) kamen im Jahr 2022 alle anderen Sortimente preislich unter Zugzwang und es ist seit langem wieder ein moderater Preisanstieg über alle Sortimente feststellbar.

Momentan lagern in den Waldungen von Oberhof circa 830 Schüttkubikmeter (Sm³) Hackholz. Dieses hat einen Marktwert von circa CHF 14'240.

Holzernte

	2018	2019	2020	2021 Langjahr	2022	Total 2022 in Franken
Nadel- und Laubrundholz					- American	
Nutzung in m ³	704	202	524	431	634	64'864.75
Ø Erlös CHF / m³	89.10	62.86	76.70	100.53	102.31	
SN, PN, PL, ZL & Indust- rieholz						
Nutzung in m ³	0	0	215	13.23	137	5636.58
Ø Erlös CHF / m³	0	0	37.08	28	41.14	
Brennholz Ster und Schnitzel						
Nutzung in m ³	1'009	146	1'034.15	1'585.79	344.08	20'632.29
Ø Erlös CHF / m³	47.80	49.25	40.98	46.83	59.96	
Gesamttotal			Viagania de la constanta de la	-	The state of the s	91'133.62

Nutzung der letzten Jahre

Jahr	Nutzung in m³	Durchschnittlicher Erlös/m³ (in CHF)
2017	1'129	66.23
2018	1'713	64.77
2019	349	61.70
2020	1'773	51.04
2021	2'248	52.48
2022	1'208	75.44

Zwangsnutzungen in den Gemeinden (in m³)

Value	2022	2021	2020	2019	2018
Wölflinswil	508	1'102	1'050	740	814
Herznach	215	434	1'255	925	942
Oberhof	225	235	200	122	333
Ueken	123	851	782	488	382
Staatswald	0	0	0	0	0
Total	1'071	2'622	3'287	2'275	2'471

Pflanzungen

Lärchen 105 Stk., Linde 36 Stk., Walnuss 32 Stk., Schneeballblättriger Ahorn 48 Stk. Die Jungbäume wurden mit einem Wildschutz gegen Verbiss geschützt.

Kulturen

Die Jungwaldpflegearbeiten wurden in Jungwüchsen, Dickungen und Stangenhölzern durchgeführt. Total wurden 10,64 ha (10,56) gepflegt. In den Jungbeständen wurden Wertastungen an Douglasien, Kirschbäumen und Nussbäumen vorgenommen.

Strassenunterhalt

Auf sämtlichen Waldstrassen wurde ein einfacher Unterhalt durchgeführt (Wasserabfluss sicherstellen, Laubblasen usw.) In den Gebieten, welche durchforstet wurden, ist ein intensiverer Unterhalt gemacht worden (Entwässerungsgraben und Auslass frei baggern).

Arbeitskräfteeinsatz

Im gesamten Forstbetrieb wurden im Kalenderjahr 2022 total 7'724,70 Stunden gearbeitet. Im Revierteil Oberhof wurden 1'215,75 (1'233,5 h) Stunden geleistet. Davon entfielen 118,25 Stunden auf Arbeit für Dritte, EWG und Naturschutz im Wald.

Waldgesundheit

Der Wald ist im Wandel.

Nebst der Borkenkäfer-Belastung in den Fichtenbeständen nimmt die Sterblichkeit anderer Baumarten wie Buche, Esche, Ahorn und Weisstanne, vor allem bei älteren Bäumen, zu. Ausser bei der Esche, bei welcher ein Pilz für die Abgänge sorgt, ist bei allen anderen Baumarten die Verfügbarkeit von Wasser, in Zusammenhang mit extremen Hitzetagen, ausschlaggebend. Fehlt den Bäumen an einem Hitzetag das Wasser um sich durch Transpiration zu kühlen, kommt es durch frühzeitigen Laubfall zu Schäden im Kronenbereich oder ganze Bäume sterben ab.

Sicherheit im Forstbetrieb

Durch die zunehmende Gefahr von Dürrholz in den Beständen, muss der Sicherheit beim Arbeiten stets ein Augenmerk geschenkt werden.

Themen der Weiterbildung im Forstbetrieb

An einem Exkursionstag im Juni besuchte der Forstbetrieb die Firma Lamello in Bubendorf. Ein Buchen-Verarbeitungsbetrieb, welcher Buchenholz von uns kauft. Spannend war zu sehen, wie und zu was das Buchenholz weiterverarbeitet wird. Ebenfalls an diesem Tag besüchten wir die Emme Forstbaumschule, von welcher wir die Jungpflanzen zum Setzen beziehen.

Die Lernenden besuchten die kantonal organisierten Überbetrieblichen Kurse.

Personelles

Fabio Bock aus Oeschgen hat im August seine dreijährige Lehrzeit als Forstwart erfolgreich abgeschlossen. Seither arbeitet er weiter als Forstwart in unserem Betrieb. Erik Lange aus Herznach hat im März ein Praktikum gestartet, mit anschliessendem Lehrbeginn im August. Leider musste das Lehrverhältnis im Dezember 2022, im gegenseitigen Einvernehmen, wieder aufgelöst werden.

Verschiedenes

Nach vier Jahren Pause wurden am 8. April die Lebensbäume für die Kinder der Jahrgänge 2018, 2019, 2020 und 2021 im Okert gepflanzt. Es wurden 32 Walnuss-Setzlinge in Einzelschützen gepflanzt.

An der ausserordentlichen Ortsbürgergemeindeversammlung vom 30. August sprachen sich die anwesenden Ortsbürgerinnen und Ortsbürger für die Bildung der öffentlich-rechtlichen Gemeindeanstalt «Forstbetrieb Wid» aus.

Am 10. September fand in Ueken die Waldbereisung statt. An verschiedenen Posten konnte unsere Arbeit im Wald präsentiert werden. Themen waren Pflege des Jungwaldes mit Wertastung und Kronenschnitt sowie der Strassenunterhalt. Mit der neu entwickelten Mergel-Einbaukiste konnte gezeigt werden, wie eine Strasse überführt, planiert und im Anschluss mit dem neuen Plattenverdichter verdichtet wird. An einem eher theoretischen Posten wurden die Reorganisation des Forstbetriebes und die neue Betriebsstruktur ab 2023 aufgezeigt.

Gemeindeammann Roger Fricker verweist auf den schriftlich abgefassten Rechenschaftsbericht, welcher auf der Gemeindewebsite eingesehen werden konnte und öffentlich aufgelegen hat.

Diskussion

Die eröffnete Diskussion wird nicht benützt.

Abstimmung

In offener Abstimmung wird der Rechenschaftsbericht 2022 einstimmig, ohne Gegenstimmen, genehmigt.

Traktandum 3 Rechnung 2022

Schriftliche Vorlage des Gemeinderates (Bericht und Antrag)

Durch die Teiländerung des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden per 1. Januar 2020 wurde die Bestimmung, dass die Ortsbürgergemeinden einen Forstreservefonds zu bilden haben, aufgehoben. Seither wird die Forstwirtschaft nicht mehr separat ausgeglichen, sondern als Aufgabenbereich in der Ortsbürgerrechnung integriert.

Erfolgsausweis per 31.12.2022

Erfolgsausweis Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
Betrieblicher Aufwand	137'413.20	105'620	96'455.80
Betrieblicher Ertrag	146'795.90	95'600	175'572.10
Ergebnis aus Betrieblicher Tätigkeit	9'382.70	-10'020	79'116.30
Ergebnis aus Finanzierung	-2'581.30	2'200	2'393.90
Operatives Ergebnis	6'801.40	-7'820	81'510.20
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0	0.00
Gesamtergebnis (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	6'801.40	-7'820	81'510.20

Die Rechnung 2022 der Ortsbürgergemeinde Oberhof schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 6'801.40 (Budget: Aufwandüberschuss CHF 7'820) ab. Die Hauptpunkte der Differenz zum Budget sind in der Erfolgsrechnung ersichtlich. Der Ertragsüberschuss wird dem Eigenkapital in der Position Bilanzüberschuss hinzugefügt. Der Bestand Bilanzüberschuss per 31.12.2022 beträgt CHF 581'765.48.

Im Jahr 2022 wurden mehr Holzerntearbeiten sowie Zwangsnutzungen (Borkenkäfer und Trockenschäden) ausgeführt als geplant. Entsprechend fielen sowohl die Kosten für externe Dienstleistungen als auch jene des Forstbetriebs höher aus. Die grosse Nachfrage nach Holz, die gestiegenen Verkaufspreise und aufgrund von Mehrarbeiten konnte ein höherer Erlös erzielt werden als budgetiert (CHF 117'947.25; Budget CHF 66'000).

	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2020	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Allg. Verwaltung	1'406.40		620		658.95	
Nettoaufwand		1406.40		620		658.95
Kultur, Sport und	0	0	0	0	0	0
Freizeit						
Volkswirtschaft	136'636.60	147'595.90	105'500	96'300	96'239.05	176'372.10
Nettoaufwand				9'200		
Nettoertrag	10'959.30					80'133.05
Finanzen und Steuern	17'549.40	7'996.50	0	9'820	81'510.20	2'036.10
Nettoaufwand		9'552.90				79'474.10
Nettoertrag			9'820			
Total Erfolgsrechnung	155'592.40	155'592.40	106'120	106'120	178'408.20	178'408.20

Die Bilanzsumme hat sich von CHF 2'350'860.08 per 01.01.2022 auf CHF 2'368'554.53 per 31.12.2022 erhöht.

	Bestand am	01.01.2022	Bestand am 31.12.2022		
	Aktiven	Passiven	Aktiven	Passiven	
Finanzvermögen	577'343.08		595'037.53		
Verwaltungsvermögen	1'773'517.00		1'773'517.00		
Fremdkapital		24'380.00		35'273.05	
Eigenkapital		2'326'480.08		2'333'281.48	
Total	2'350'860.08	2'350'860.08	2'368'554.53	2'368'554.53	

Antrag

Genehmigung der Rechnung 2022

Gemeindeammann Roger Fricker erläutert das Traktandum anhand der Vorlage.

Diskussion

Die eröffnete Diskussion wird nicht benützt.

Agnes Frei Holenstein, Präsidentin der Finanzkommission, verliest den Prüfbericht und lässt über die Rechnung 2022 abstimmen.

Gestützt auf § 24 Abs. 2 des Gemeindegesetzes enthalten sich die stimmberechtigten Mitglieder des Gemeinderates der Stimme.

Abstimmung

In offener Abstimmung wird die Jahresrechnung 2022 einstimmig, ohne Gegenstimmen, genehmigt.

Der Gemeindeammann dankt dem Leiter Finanzen für die geleistete Arbeit.

Traktandum 4 Verschiedenes und Umfrage

4.1. Gemeindeanstalt «Forstbetrieb Wid»

Gemeindeammann Fricker orientiert wie folgt:

Der Forstbetrieb Wid hat per 01. Januar 2023 seine operative Tätigkeit aufgenommen. In diesen Tagen wird die Website www.forst-wid.ch aufgeschaltet. Der Vorstand begleitet die neue Organisation eng. Aktuell finden die Vorstandssitzungen im Monatsrhythmus statt.

4.2. Umfrage

Zu Themen der Ortsbürgergemeinde wird das Wort nicht verlangt.

Protokoll Ortsbürgergemeindeversammlung vom 22. Juni 2023

Brigitte Schroth stellt fest, dass sie seit drei Jahren wieder in Oberhof wohnt und ein Liegenschafts-

besitzer in ihrer Umgebung regelmässig Rasenabschnitt verbrenne. Dies sei doch verboten. Sie hält

fest, dass sie diesen Sachverhalt schon mehrmals gemeldet habe. Ebenfalls erwähnt sie, dass diese

Person den Kindern den Zugang über einen kleinen Steg zum Bach verwehre, welcher früher zu-

gänglich war.

Gemeindeammann Roger Fricker teilt mit, dass er bei der betroffenen Person schon vorstellig

wurde und mit dieser gesprochen habe. Er empfiehlt Frau Schroth, die Polizei zu informieren, wenn

sie erneut eine entsprechende Feststellung macht. Bezüglich des Steges ist es möglich, dass dieser

privat ist.

Nachdem keine Wortmeldungen zu verzeichnen sind, dankt Gemeindeammann Fricker Förster

Jeremias Boss und seinem Team für die geleistete Arbeit und schliesst die Ortsbürgergemeindever-

sammlung um 20.14 Uhr.

5062 Oberhof, 23. Juni 2023

Namens der Ortsbürgergemeindeversammlung

Roger Fricker Gemeindeammann

Martina Schütz Gemeindeschreiberin

Rechtskraftbescheinigung

Nach unbenütztem Ablauf der Referendumsfrist sind sämtliche Beschlüsse am 31. Juli 2023 in

Rechtskraft erwachsen.

Namens des Gemeinderates

Roger Fricker Gemeindeammann

Martina Schütz Gemeindeschreiberin

9